

Cais am garthffos neu gysylltiad draen ochrol

Cais am carthffos neu am gysylltiad draen ochrol o dan Adran 98 Deddf y Diwydiant Dŵr 1991

I gael rhagor o wybodaeth:

G: new.connections@hdcymru.co.uk

Ff: 0330 678 1481

Adran 1:

1a. Manylion yr ymgeisydd

Enw cyswllt Nodyn 1.1

Cyfeiriad Nodyn 1.2

Rhif ffôn

Cyfeiriad e-bost

Cod Post

Rhif ffôn symudol

Rhif cwmni cofrestredig Nodyn 1.3

1b. Manylion asiant/ymgyngorydd (cwbllhewch dim ond os ydych yn defnyddio asiant neu ymgyngorydd) Nodyn 1.4

Enw'r asiant/ymgyngorydd

Cyfeiriad yr asiant/ymgyngorydd Nodyn 1.2

Rhif ffôn

Cyfeiriad e-bost

Cod Post

Rhif ffôn symudol

Rhif cwmni cofrestredig Nodyn 1.3

Sicrhewch y caiff holl adrannau perthnasol y cais eu cwblhau a chyfeiriwch at y nodiadau canllaw sydd wedi'u hatodi.

Cynnwys

Adran 1 Manylion yr ymgeisydd

Adran 2 Manylion y safle

Adran 3 Cysylltiadau dŵr safonol

Adran 4 Manylion plymio

Adran 5 Rhestr wirio a thalu

Adran 6 Datganiad

1c. Manylion y safle

Enw'r Safle

Cyfeiriad Nodyn1.5

Cod Post

Cyfesurynnau X

Cyfesurynnau Y

Gyda phwy ddylem ni ohebu?

Ymgeisydd

Asiant

Cyfeirnod cais cysylltiedig:

Nodyn 1.7

Defnydd swyddogol yn unig:

Adran 2: Manylion y contractwr

Enw'r contractwr: Nodyn 2.1

Cyfeiriad y contractwr Nodyn 1.2

Cod Post

Rhif ffôn

Rhif ffôn symudol

Cyfeiriad e-bost

Rhif cwmni cofrestredig Nodyn 1.3

Adran 3: Rheoliadau Rheoli Adeiladu a Dylunio (CDM) 2015

Nodwch: i gael gwybodaeth am Reoliadau Rheoli Adeiladu a Dylunio (CDM) 2015, ewch i www.hse.gov.uk

1. A yw'ch prosiect yn hysbysadwy? Ydy Nac ydy **Os nad ydy**, ewch ymlaen i'r adran nesaf

Nodwch: mae eich prosiect yn hysbysadwy os bydd gwaith adeiladu yn para mwy na 30 diwrnod gwaith neu'n cynnwys mwy na 500 o ddyddiau

2. A yw'r Awdurdod Gweithredol Iechyd a Diogelwch wedi cael gwybod bod eich prosiect yn hysbysadwy? Ydy Nac ydy

Os ydyw, rhowch y rhif cyfrif Hafren Dyfrdwy i ni: **Nodyn 3.1**

Nodwch: os nad ydy, mae angen i chi gysylltu â'r HSE yn www.hse.gov.uk i roi gwybod bod eich prosiect yn hysbysadwy cyn i chi gyflwyno'r ffurflen gais hon.

3. Os ateboch chi Ydy i 2, ydych chi wedi penodi cydlynnydd CDM? **Nodyn 3.3** Ydw Nac ydw

Enw'r Cydlynnydd CDM:

Cyfeiriad (gan gynnwys y cod post)

Enw cyswllt

Cyfeiriad e-bost

Rhif ffôn symudol

Rhif ffôn

Enw'r Prif Contractwr:

Cyfeiriad (gan gynnwys y cod post)

Enw cyswllt:

Cyfeiriad e-bost

Rhif ffôn symudol

Rhif ffôn

Adran 4: Manylion y cyngor lleol

Enw'r cyngor lleol: Nodyn 4.1

Cyfeirnod caniatâd cynllunio'r cyngor lleol: Nodyn 4.2

Dyddiad caniatâd amlinellol: Nodyn 4.3

Dyddiad caniatâd llawn: Nodyn 4.4

Nodwch unrhyw amodau sydd ynghlwm wrth y caniatâd

Adran 5: Cyflwr y tir

Mae angen i ni wybod ar gyfer beth y defnyddiwyd y safle yn flaenorol er mwyn i ni allu gwybod a oes unrhyw halogyddion a fydd yn effeithio ar ddeunydd y bibell sydd i'w gosod. Os yw'r tir wedi'i halogi, gellir gwrthod y cysylltiad nes i chi gymryd camau amddiffynnol neu adferol.

1. A ddefnyddiwyd y safle yn flaenorol ar gyfer: **Nodyn 5.1**

a) Tir glas/amaethyddiaeth

b) Tai

c) Diwydiant

d) Tirlenwi

e) Arall (rhowch fanylion)

2. A oes unrhyw dystiolaeth bod deunydd [tir wedi'i greu] wedi'i gludo i mewn i'r safle? **Nodyn 5.2**

Oes

Nac oes

3. A oes unrhyw ddigwyddiadau llygru wedi bod yn neu gerllaw'r safle/a oes unrhyw safleoedd gerllaw yn wybyddus eu bod wedi'u halogi? **Nodyn 5.3**

Oes

Nac oes

Os oes i 2 neu 3, rhowch fanylion cryno:

3. A yw'r pibelli i gael eu gosod mewn tir sydd (neu sy'n debygol o fod) wedi'i halogi â

chyfansoddion organig actif ar yr wyneb neu gan gyfryngau ocsideiddio crynodedig? **Nodyn 5.4**

Ydyn

Nac ydyn



Nodwch: Os ydych wedi dewis b, c, d neu e ar gyfer cwestiwn 1 a/neu wedi dewis 'Oes' i gwestiwn 2 a/neu 3, mae angen adroddiad dadansoddi pridd y safle a rhaid ei gynnwys pan fyddwch yn cyflwyno'r ffurflen gais hon. **Nodyn 5.5**

Os oes angen adroddiad dadansoddi pridd, ond nad yw wedi ei gynnwys gyda'r ffurflen gais, byddwn yn parhau i brosesu'r cais ond bydd disgwyl i chi osod pibellau gwarchoddedig, a allai gynyddu cost y gwaith sydd i'w wneud. Codir ffi am ail ddyfynbris arnoch hefyd os cyflwynir adroddiad dadansoddi pridd yn ddiweddarach.

Adran 6: Credydau seilwaith

1. Rhowch fanylion unrhyw eiddo fu ar y safle yn ystod y pum mlynedd diwethaf (gan gynnwys manylion defnydd blaenorol yr eiddo ac a yw'r eiddo hwnnw wedi'i ddymchwel), oherwydd fe allai credydau yn erbyn taliadau seilwaith fod yn berthnasol.

Nodyn 6.1

Cyfeiriad post deiliad blaenorol gan gynnwys y cod post	Dyddiad dymchwel	Defnydd blaenorol	Rhif Cyfrif Dŵr

Os ydych chi'n gwybod manylion am ragor o eiddo, rhowch y rhain ar ddalen ychwanegol a'i hatodi i'r ffurflen gais pan gaiff ei chyflwyno.

2. Os ydynt ar gael, rhowch fanylion ffitiadau dŵr ar gyfer yr eiddo uchod yn y tabl isod.

Nodyn 5.2

Ffitiadau dŵr blaenorol	Cyfanswm
Seston fflysiso toiled	
Basn ymolchi mewn tŷ	
Basn ymolchi mewn man arall	
Baddon (maint bras tap $\frac{3}{4}$ 0.75modfedd / 20mm)	
Baddon (maint bras tap yn fwy na $\frac{1}{2}$ 0.5modfedd / 15mm)	
Cawod	
Sinc (maint bras tap $\frac{3}{4}$ 0.75modfedd / 20mm)	
Sinc (maint bras tap yn fwy na $\frac{1}{2}$ 0.5modfedd / 15mm)	
Tap chwistrellu	
Bidet	
Offer domestig (e.e. peiriant golchi llestri, peiriant golchi, uned gwaredu gwastraff)	
Offer cymunedol neu fasnachol	
Unrhyw ffitiad neu allfa ddŵr arall (gan gynnwys tap, ond heb gynnwys wrinal neu feddalydd dŵr)	

Nodwch: Codir taliadau seilwaith yn unol â'n Cynllun Taliadau.

3. Ydych chi eisiau talu'r taliadau seilwaith cyn i'r cysylltiad gael ei wneud?

Ydw

Nac ydw

Os nad ydych, nodwch y cewch anfoneb ar wahân pan fydd y cysylltiad wedi'i wneud.

Adran 7: Manylion yr eiddo

1. Ydy'r cysylltiad ar gyfer: Eiddo newydd Eiddo sy'n bodoli eisoes
2. Nodwch fath a nifer yr unedau:
 Masnachol Tai Apartments
 Draenio priffordd yn unig **Nodyn 7.1**
3. A oes gennych gysylltiad carthffosiaeth ar hyn o bryd? Oes Nac oes
4. A oes gennych gysylltiad dŵr ar hyn o bryd? Oes Nac oes
5. Os oes, ydych chi'n cael eich cyflenwi gan Hafren Dyfrdwy? Ydw Nac ydw
6. Os ydych, rhowch rif y cyfrif bilio **Nodyn 7.2**
7. Os nad ydych, rhowch enw'r cwmni cyflenwi dŵr
8. Ydych chi wedi gwneud cais am gyflenwad dŵr newydd gan Hafren Dyfrdwy? **Nodyn 7.3** Ydw Nac ydw
9. Os yw'r cysylltiad ar gyfer defnydd masnachol, llenwch y tabl isod o ffitiadau dŵr yn y dyfodol:

Ffitiadau dŵr yn y dyfodol	Cyfanswm
Seston fflysio toiled	
Basn ymolchi mewn tŷ	
Basn ymolchi mewn man arall	
Baddon (maint bras tap $\frac{3}{4}$ 0.75modfedd / 20mm)	
Baddon (maint bras tap yn fwy na $\frac{1}{2}$ 0.5modfedd / 15mm)	
Cawod	
Sinc (maint bras tap $\frac{3}{4}$ 0.75modfedd / 20mm)	
Sinc (maint bras tap yn fwy na $\frac{1}{2}$ 0.5modfedd / 15mm)	
Tap chwistrellu	
Bidet	
Offer domestig (e.e. peiriant golchi llestri, peiriant golchi, uned gwaredu gwastraff)	
Offer cymunedol neu fasnachol	
Unrhyw ffitiad neu allfa ddŵr arall (gan gynnwys tap, ond heb gynnwys wrinal neu feddalydd dŵr)	

Adran 8: Draenio

1. Ydych chi'n dymuno cyflwyno cais am ddraen ochrol dŵr budr? **Nodyn 8.1** Ydw Nac ydw
2. Gollyngiad budr mwyaf (litr/eiliad)
3. Ydych chi'n dymuno cyflwyno cais ar gyfer dŵr wyneb? **Nodyn 8.2** Ydw Nac ydw
4. Gollyngiad dŵr wyneb uchaf (litrau/eiliad)

Adran 9: Proffil y datblygiad

Tabl 9A: Proffil carthffosydd budr Nodyn 9.1

Cyfanswm cronrus nifer yr eiddo fydd â deiliaid ym mhob blwyddyn					Cyfaint cronrus carthffosiaeth fudr ddomestig
Blwyddyn	Fflatiau	Tai teras, cartrefi symudol, maisonettes	Tai pêr	Adeiladau ar wahân yn cynnwys adeiladau ar wahân wedi'u cysylltu	O eiddo annomestig (m ³ /blwyddyn)

Tabl 9B: Carthffosydd dŵr wyneb

Cyfanswm cronrus nifer yr eiddo fydd â deiliaid ym mhob blwyddyn				
Blwyddyn	Fflatiau	Tai teras, cartrefi symudol, maisonettes	Tai pêr	Adeiladau ar wahân yn cynnwys adeiladau ar wahân wedi'u cysylltu

Tabl 9C: Proffil datblygiad Diwydiannol a Masnachol **Nodyn 9.2**

Nodwch: Ceisiadau carthffosydd dŵr wyneb yn unig

Nifer cronnus yr eiddo fydd â deiliaid ym mhob blwyddyn													
Band SW	Arwynebedd y plot Nodyn 9.3	Blwyddyn											
1	0-20 m2												
2	21-99 m2												
3	100-199 m2												
4	200-299 m2												
5	300-499 m2												
6	500-749 m2												
7	750-999 m2												
8	1000-1499 m2												
9	1500-1999 m2												
10	2000-3999 m2												
11	4000-7499 m2												
12	7500-9999 m2												
13	1.00-1.49 ha												
14	1.50-1.99 ha												
15	2.00-2.49 ha												
16	2.50-2.99 ha												
17	3.00-3.49 ha												
18	3.50-3.99 ha												
19	4.00-4.49 ha												
20	4.50-4.99 ha												
21	5.00-9.99 ha												
22	>10 ha												

Adran 10: Rhestr wirio/ gwybodaeth a chynlluniau angenrheidiol

Ticiwch i nodi bod gwybodaeth wedi'i hatodi

Gwybodaeth gyffredinol sy'n angenrheidiol ar gyfer pob ymholiad:

Ticiwch

Tri chopi o gynllun lleoliad (graddfa 1:2500) yn dangos, ag ymyl pinc, y safle datblygu ynghyd ag unrhyw dir cyfagos sy'n eiddo i'r ymgeisydd gydag ymyl glas.

Tri chopi o gynllun (graddfa 1:500) yn dangos y manau ble mae'r ymgeisydd yn dymuno i'r carthffosydd y gwneir cais amdanynt gysylltu â'i ddraeniau neu garthffosydd preifat ynghyd â lefelau gwaelod y draeniau preifat neu'r carthffosydd yn y manau hyn mewn perthynas â'r seilnod Ordnans.

Cynllun yn dangos lleoliad a gwerth y Meincnod Ordnans a ddefnyddiwyd i gyfrifo'r lefelau gwaelod.

Copi o'r caniatâd cynllunio dilys ar gyfer y safle (os yw'n ddatblygiad arfaethedig).

Tystiolaeth bod y safle neu'r eiddo yn eiddo i'r ymgeisydd neu yn ei feddiant (megis copi o'r weithred eiddo ar gyfer y tir/eiddo).

Blaendal cychwynnol fel y'i nodir yn y daflen Taliadau Cysylltiadau Newydd.

Gwnewch unrhyw daliadau i Hafren Dyfrdwy Cyf.

Gwybodaeth ychwanegol sydd ei hangen os ydych yn cyflwyno cais am garthffos fudr fudr:

Os yw'n berthnasol, cyfrifiadau ategol i ddangos sut y cyfrifwyd cyfaint cronrus y garthffosiaeth fudr ddomestig o'r eiddo annomestig, mewn metrau ciwbig y flwyddyn.

Os yw'n berthnasol, eich amcangyfrif gorau o lif y garthffrwd fasnachol a fydd yn gollwng i'r garthffos, mewn litrau/eiliad, ynghyd â chyfrifiadau ategol i ddangos sut y cyfrifwyd y swm.

Gwybodaeth ychwanegol sydd ei hangen os ydych yn cyflwyno cais am garthffos dŵr wyneb:

Cyfrifiadau sy'n dangos y gollyngiad dŵr wyneb brig o'r safle. Os bydd y garthffos dŵr wyneb y cyflwynir cais amdani yn draenio priffyrdd cyhoeddus mabwysiadwy, rhwch eich amcangyfrif gorau o'r llif fydd yn gollwng o'r priffyrdd cyhoeddus mabwysiadwy wedi'i fynegi fel canran o gyfanswm y llifoedd a fydd yn gollwng o'r safle cyfan ynghyd â chyfrifiadau ategol.

Os yw'n berthnasol, manylion unrhyw fesurau balansio llif y gall fod eu hangen er mwyn i'r safle allu cael ei ddatblygu a sut y rhagwelir y byddai'r balansio llif yn cael ei gyflawni (e.e. Siambrau Hydro-brake a chronbyllau).

Adran 11: Datganiad (i'w lofnodi gan yr ymgeisydd) a thalu:

Rhowch wybod i mi am amcangyfrif o gost a'r rhaglen ar gyfer darparu ceisiadau carthffosydd/draeniau ochrol newydd at ddibenion domestig ar gyfer y datblygiad a enwir uchod. Yn hyn o beth, byddaf yn darparu unrhyw wybodaeth berthnasol sy'n ofynnol gan Hafren Dyfrdwy Cyf.

Deallaf y bydd cyflwyno'r ffurflen hon yn cael ei drin fel ymholiad rhagarweiniol ac nad yw'n fy ymrwymo i na Hafren Dyfrdwy Cyf, ac eithrio fel y nodir isod. Yn benodol, deallaf nad yw Hafren Dyfrdwy Cyf yn awdurdodi nac yn dal ei hun yn gyfrifol am ad-dalu unrhyw dreuliau a gafwyd mewn unrhyw waith dylunio a wnaed gennyf heb gymeradwyaeth benodol Hafren Dyfrdwy Cyf.

Cadarnhaf os bydd angen amcangyfrifon a rhaglenni pellach neu ddiwygiedig ar gyfer ceisiadau am ragor o garthffosydd/cysylltu draeniau ochrol ychwanegol ar gyfer y datblygiad a enwir uchod, ar ôl i Hafren Dyfrdwy Cyf ddarparu'r amcangyfrif o gost a rhaglen, byddaf yn talu costau Hafren Dyfrdwy Cyf ac yn darparu unrhyw daliad ymlaen llaw y gall fod ei angen yn rhesymol arnynt. O dderbyn yr amcangyfrif o'r gost a'r rhaglen, byddaf yn dod i gytundeb ysgrifenedig ffurfiol gyda Hafren Dyfrdwy Cyf ar gyfer ceisiadau carthffosydd/cysylltu draeniau ochrol.

Rwyf hefyd yn cadarnhau, os na fydd y mabwysiadu yn mynd rhagddo, y byddaf yn ad-dalu costau ofer rhesymol Hafren Dyfrdwy Cyf wrth baratoi'r amcangyfrif o'r gost a'r rhaglen.

Os oes mwy nag un ymgeisydd, llungopiwch y dudalen datganiad hon a sicrhewch fod pob ymgeisydd yn dychwelyd copi wedi'i lofnodi.

Trwy lofnodi'r ffurflen hon rwy'n cadarnhau:

- Mai'r Ymgeisydd yw perchennog/deiliad y tir neu'r eiddo presennol y mae'r carthffosydd ynddo yn cael eu mabwysiadu.
- Y bydd yr holl ofynion statudol, gan gynnwys heb gyfyngiad, Deddf y Diwydiant Dŵr 1991 a Rheoliadau CDM 2015 (fel y'u diwygiwyd), yn cael eu bodloni
- Fy mod wedi darllen y daflen Taliadau Cysylltiadau Newydd ac yn deall y taliadau sy'n berthnasol i geisiadau carthffosydd/cysylltu draeniau ochrol.
- (os ydych chi'n arwyddo ar ran Cwmni) Rwyf yn gynrychiolydd wedi'i awdurdodi'n briodol i'r Cwmni a gallaf ymrwymo'r Cwmni yn unol â hynny.

Llofnodwyd

Dyddiad

Enw llawn mewn
priflythrennau

Enw'r cwmni (os ydych chi'n
arwyddo ar ran Cwmni)

Cyfeiriad

Bydd y wybodaeth a roddwch i ni yn y cais hwn yn cael ei defnyddio at ddibenion darparu draen ochrol ac yn ei dro sefydlu/diwygio eich cyfrif gyda ni. Byddwn yn darparu ein cynigion ar gyfer dylunio draen ochrol, amcangyfrif o'r gost a rhaglen.

Nodwch mai dim ond gyda'r partïon hynny a nodwyd ar y cais y byddwn yn trafod y cysylltiad newydd hwn.

Os byddwch yn gwneud unrhyw newidiadau i'r wybodaeth hon, rhaid i chi roi gwybod i ni cyn gynted â phosibl er mwyn peidio ag oedi eich cais.

Dychwelwch y ffurflen hon gyda dogfennau ategol at:

Hafren Dyfrdwy
PO Box 5311
Coventry
CV3 9FL

Neu anfonwch nhw trwy e-bost at new.connections@hdcymru.co.uk mewn ffeil zip.

Manylion talu

Dywedwch sut y byddwch yn talu'r ffi ymgeisio:

Siec Cerdyn debyd/credyd BACS

Taliadau cerdyn debyd/credyd - byddwn yn cysylltu â chi pan fyddwn yn derbyn y ffurflen gais er mwyn cymryd taliad.

Siec - Gwnewch yn daladwy i Hafren Dyfrdwy Cyf a'i phostio atom gyda'ch ffurflen gais wedi'i llenwi.

BACS - Os ydych chi'n gwneud taliad BACS anfonwch eich taliad i'n banc gan ddefnyddio'r manylion hyn:

Enw'r cyfrif: Hafren Dyfrdwy Cyf

Banc: Barclays

Cod didoli: 20-00-00

Rhif cyfrif: 33604071

Rhif UTR: GB486985565

Rhif cwmni cofrestredig: 054 15325 13168

Os ydych chi'n talu trwy BACS, dywedwch ar ba ddyddiad y gwnaed y taliad, pwy a'i gwnaeth a'r rhif cyfeirnod BACS fel y gallwn baru'ch cais â'ch taliad.

Gwnewch yn siŵr bod unrhyw daliad BACS wedi'i wneud **cyn** i chi gyflwyno'ch cais.

Cyf BACS	<input type="text"/>
Talwr	<input type="text"/>
Dyddiad	<input type="text"/>
Swm	<input type="text"/>

Nodiadau canllaw:

NODYN PWYSIG Gall gwybodaeth annigonol neu wallus arwain at oedi wrth brosesu eich cais.

Nodyn 1: Manylion yr ymgeisydd

1.1 Yr Ymgeisydd yw perchennog/deiliad y safle sydd angen y cysylltiad. Yr unigolyn/cwmni hwn sy'n gyfrifol am gynnwys y ffurflen gais ac am dderbyn yr amodau a nodir yn natganiad y cais.

1.2 Sicrhewch fod y cyfeiriad llawn a'r manylion cyswllt yn cael eu darparu. Gellir defnyddio'r manylion cyfeiriad hyn ar gyfer cysylltu a gohebiaeth yn y dyfodol.

1.3 Rhif Cwmni Cofrestredig: Rhif cofrestru'r busnes fel y'i cyhoeddwyd gan Dŷ'r Cwmnïau (www.companieshouse.gov.uk)

1.4 Byddwn yn derbyn ffurflen gais a gwblhawyd gan Asiant/Ymgynghorydd, fodd bynnag, yr Ymgeisydd sy'n parhau'n gyfrifol am gynnwys y ffurflen gais a rhaid iddo/iddi lofnodi'r ffurflen gais.

1.5 Rhowch gymaint o gyfeiriad y safle ag sydd ar gael ar adeg cyflwyno'r cais.

RHAID i'r cyfeiriad hwn gynnwys: enw ffordd, tref/dinas a sir.

1.6 Mae cyfeirnod yr Arolwg Ordnans yn gyfeirnod grid 12 digid wedi'i rannu'n ddau rif 6 digid (X ac Y).

Gellir cael hwn o www.ordnancesurvey.co.uk

1.7 Os ydych wedi gwneud ymholiad datblygu neu wedi cyflwyno unrhyw geisiadau sy'n gysylltiedig â'r safle hwn, darparwch y cyfeirnodau. Bydd hyn yn ein helpu i brosesu eich cais.

Nodyn 2: Manylion y contractwr

2.1 Ar gyfer cysylltiadau dŵr, y contractwr fydd y cwmni a fydd yn cwblhau'r gwaith ar y safle. Ar gyfer cysylltiadau carthffosydd, y contractwr fydd y cwmni a fydd yn gwneud y cysylltiad gwirioneddol.

Nodyn 3: Rheoliadau Rheoli Adeiladu a Dylunio (CDM) 20015

3.1 Mae eich prosiect yn hysbysadwy os bydd gwaith adeiladu yn para mwy na 30 diwrnod gwaith neu'n cynnwys mwy na 500 o ddyddiau person.

NODYN PWYSIG Os yw'ch prosiect yn hysbysadwy, bydd rhaid i chi benodi cydlynnydd CDM, os nad ydych wedi gwneud hynny ni all Hafren Dyfrdwy brosesu eich ffurflen gais.

3.2 Ceir mwy o wybodaeth am yr Awdurdod Gweithredol Iechyd a Diogelwch (HSE) a sut i gysylltu â nhw yn www.hse.gov.uk

3.3 Cydlynnydd CDM (Diffiniad): Y person a benodir i gyngori a chynorthwyo'r cleient ynglŷn â sut i gydymffurfio â'r Rheoliadau CDM yn ystod y prosiect, ac i sicrhau bod trefniadau addas yn cael eu gwneud a'u gweithredu ar gyfer cydlynu mesurau iechyd a diogelwch yn ystod y cyfnod cynllunio a pharatoi ar gyfer y cyfnod adeiladu.

Dim ond ar gontractau hysbysadwy y cânt eu penodi.¹

3.4 Prif Gontractwr (Diffiniad): Y deiliad dyletswydd y mae angen iddo sicrhau rheolaeth effeithiol ar iechyd a diogelwch drwy gydol cyfnod adeiladu'r prosiect. Ei brif ddyletswydd yw cynllunio, rheoli a chydlynu gwaith yn iawn yn ystod y cyfnod adeiladu er mwyn sicrhau bod peryglon yn cael eu hadnabod a bod risgiau'n cael eu rheoli'n briodol.²

1 Diffiniad wedi'i gymryd o ganllawiau HSE i Ddiwydiant ar gyfer Cydlynwyr CDM

2 Diffiniad wedi'i gymryd o ganllawiau HSE i Ddiwydiant ar gyfer Prif Gontractwyr

Nodyn 4: Manylion y Cyngor lleol

4.1 Rhowch enw awdurdod y Cyngor sydd wedi darparu caniatâd cynllunio ar y safle.

4.2 Rhowch y cyfeirnod unigryw ar gyfer y caniatâd cynllunio a roddwyd gan awdurdod y cyngor.

4.3 Caniatâd amlinellol: Math o ganiatâd cynllunio a gynlluniwyd i brofi'r egwyddor a yw datblygiad yn dderbyniol ai peidio. Gall yr awdurdod cynllunio ofyn am unrhyw fanylder y credant sy'n angenrheidiol ar gyfer dod i benderfyniad, er mai dim ond ychydig o wybodaeth a ddarperir fel arfer. Nid yw caniatâd amlinellol yn awdurdodi adeiladu, dim ond bod y safle'n addas i'w ddatblygu.

4.4 Caniatâd Llawn: Asesiad cynllunio manwl a fydd yn rhoi caniatâd i'r gwaith adeiladu ddechrau, yn ogystal â chadarnhau defnydd y safle yn y dyfodol.

Nodyn 5: Cyflwr y tir

5.1 Diffiniadau o ddefnydd blaenorol

- a) Tir glas/amaethyddiaeth:** Arwynebedd tir a ddefnyddiwyd yn flaenorol ar gyfer amaethyddiaeth, tir coedwig neu ryw safle arall heb ei ddatblygu
- b) Tai:** Safle wedi'i neilltuo ar gyfer eiddo domestig
- c) Diwydiant:** Safle wedi'i neilltuo ar gyfer defnydd masnachol neu ddiwydiannol
- d) Tirlenwi:** Safle gwaredu lle caiff gwastraff solet, megis papur, gwyr, a metel, ei gladdu rhwng haenau o faw a deunyddiau eraill yn y fath fodd ag i leihau halogi'r tir cyfagos.

5.2 Mae tir gwneud yn arwynebedd tir sydd wedi ei greu gan ddyn, fel arfer trwy adfer tir corsydd, llynnoedd, neu lannau. Defnyddir tirlenwi artiffisial, yn cynnwys deunyddiau naturiol, ysbwriel, ac ati.

5.3 Mae digwyddiadau llygru yn cynnwys unrhyw ddigwyddiad fyddai wedi peri i'r tir o fewn y safle gael ei halogi; byddai hyn yn cynnwys unrhyw gyfryngau y tynnir sylw atynt yn Nodyn 5.5. Yn ogystal â hyn, ystyrir bod y safle wedi'i halogi os yw wedi'i leoli o fewn 100m i orsaf betrol neu safle diwydiannol a fyddai'n defnyddio ac yn gwaredu cyfryngau halogi.

5.4 Enghreifftiau o'r halogyddion a nodir yng nghwestiwn 4:

- a) Cyfansoddion organig actif ar yr wyneb: glanedyddion, sebonau, cyfryngau gwlychu neu alcohol
- b) Cyfryngau ocsideiddio crynodedig: Clorin, asid nitrig ac asid sylffwrig

5.5 Cynhelir ymchwiliad i bridd a thir wedi'i halogi mewn dau gam¹:

Cam I – astudiaeth ddesg

Prif nod adroddiad amgylcheddol Cam I ydy casglu'r wybodaeth sydd ei hangen i ffurfio model cysyniadol er mwyn bod mewn sefyllfa ble gellir asesu presenoldeb a/neu arwyddocâd unrhyw halogi tir ar y safle. Mae'r wybodaeth sy'n deillio o hynny yn galluogi cynnal asesiad risg rhagarweiniol.

Cam II – astudiaeth fewnwithiol

Dyma astudiaeth fewnwithiol ar y safle sy'n galluogi logio proffil y pridd ac wedi hynny, gellir casglu samplau o bridd a dŵr daear i'w dadansoddi'n gemegol. Caiff y risg ei hasesu wedyn er mwyn canfod y niwed posibl i dderbynwyr ar y safle yn ogystal ag oddi ar y safle o halogyddion y gwyddys amdanynt.

NODWCH: Os nad oes adroddiad dadansoddi pridd cyflawn wedi ei gyflwyno, efallai na fydd modd i ni ganfod beth yw amodau'r tir a byddwn yn parhau i brosesu'r cais a bydd pibellau gwarchoddedig yn cael eu gosod, a allai gynyddu cost y gwaith sydd i'w wneud.

¹Diffiniad wedi'i gymryd o www.appleenvironmental.co.uk

Nodyn 6: Credydau Seilwaith

6.1 Mae taliadau seilwaith yn ariannu cynnal ein rhwydweithiau dŵr a charthffosiaeth lleol sydd eu hangen i wasanaethu'r galw ychwanegol.

Gwneir y taliadau hyn o dan Adran 146 o Ddeddf y Diwydiant Dŵr 1991. Mae atebolrwydd am daliadau seilwaith yn codi pan fo eiddo a godir o'r newydd yn cael ei gysylltu â'r systemau dŵr neu garthffosiaeth cyhoeddus ac yn gallu derbyn dŵr at ddibenion domestig. Ar safleoedd ailddatblygu, rhoddir credyd am bob eiddo a oedd â chysylltiad dŵr yn ystod y pum mlynedd diwethaf.

Bydd taliadau seilwaith yn cael eu cynnwys yn y dyfynbris a gewch ar gyfer cysylltu'r cyflenwad dŵr (er nad oes angen cyfreithiol am daliad nes bod y cysylltiad dŵr wedi'i wneud).

Gweler ein cynllun taliadau cyfredol sy'n nodi gwybodaeth bellach ynglŷn â thaliadau seilwaith (Sylwer nad yw hyn yn berthnasol i'r taliadau cysylltu y mae'n rhaid eu talu ymlaen llaw).

Cofiwch, os nad ydych yn gwybod rhif y cyfrif ar gyfer yr eiddo blaenorol, ni fydd hyn yn atal y cais rhag cael ei brosesu. Fodd bynnag, bydd y wybodaeth hon yn galluogi i'r cais gael ei brosesu'n gyflymach.

6.2 RHAID i wybodaeth am adeiladau ychwanegol gynnwys y wybodaeth y gofynnir amdani yn y tabl a ddangosir yng nghwestiwn 1.

Nodyn 7: Manylion yr eiddo

7.1 Draenio priffordd: Draenio priffordd yw gwaredu dŵr glaw trwy rwydwaith o gyrsiau dŵr o fathau amrywiol ar hyd ochrau ffyrdd a llwybrau troed.

Nid oes rheidrwydd ar Hafren Dyfrdwy i dderbyn draenio priffordd, bydd rhaid i unrhyw gynllun i ychwanegu draenio priffordd at y rhwydwaith gwastraff gael ei gytuno gyda Hafren Dyfrdwy.

7.2 Bydd rhif cyfrif Hafren Dyfrdwy i'w weld yng nghornel dde uchaf unrhyw ohebiaeth gan Hafren Dyfrdwy. Os oes gennych gyfrif byw ond nad oes gennych unrhyw ddogfennaeth yn cynnwys y rhif cyfrif 12 digid, cysylltwch a'n hadran Gwasanaethau Cwsmeriaid ar 0800 085 8033.

7.3 Os ydych wedi gwneud cais am gysylltiad dŵr, rhowch gyfeirnod y cais hwnnw ar flaen y cais hwn yn Adran 1.

Nodyn 8: Draenio

8.1 Dŵr budr yw'r dŵr gwastraff o'ch toiled, bidet, bath, basnau, sinciau, peiriannau golchi, peiriannau golchi llestri a chawodydd ac ati.

8.2 Dŵr wyneb yw glaw wrth iddo gasglu o amgylch eich eiddo.

Nodyn 9: Proffil y datblygiad

9.1 Rhwch y ffigur cronus ar gyfer y datblygiad; mae enghraifft isod:

Blwyddyn	Blwyddyn i flwyddyn	Cronus
1	6	6
2	5	11
3	4	15
4	3	18

9.2 Arwynebedd y plot yw cyfanswm arwynebedd yr eiddo (p'un ai yw'r arwynebedd yn athraidd ai peidio).

Mae hyn yn cynnwys:

- Adeiladau
- Mannau parcio
- Priffyrdd heb eu mabwysiadu
- Arwynebeddau glaswellt cysylltiedig.

Nid yw hyn yn cynnwys

- Unrhyw arwynebedd o faes chwarae â glaswellt neu wedi'i drin
- Tir fferm
- Cwrs rasio
- Maes chwaraeon
- Cwrs golff
- Tir parc
- Unrhyw arwynebedd tir ble nad oes modd codi unrhyw adeilad yn ôl y gyfraith.